

UFFICIO DI
OLGIATE COMASCO

Via San Gerardo, 52
olgiatecomasco@unioncasa.eu

Tel. 031.990734

NOVITÀ!



BINAGO:

zona: **semi centro** mq: **200** classe
locali: **8** servizi: **2** in rilascio

€ 210.000,00 rif M623014

A pochi passi dal centro vendiamo CASA INDIPENDENTE degli anni '70. La soluzione da riattare di circa 200 mq è disposta su più livelli ed è adatta ad ospitare due famiglie!

NOVITÀ!



UGGIATE TREVANO:

zona: **centro** mq: **110** classe
locali: **4** servizi: **2** in rilascio

€ 249.000,00 rif M423002

Al primo ed ultimo piano di un contesto residenziale posto in centro paese vendiamo spazioso QUADRILocale termoa autonomo con ampi TERRAZZI e spazioso BOX!

NOVITÀ!



UGGIATE TREVANO:

zona: **centro** mq: **70** classe
locali: **2** servizi: **1** in rilascio

€ 160.000,00 rif M223006

Al piano terra di una palazzina vendiamo spazioso BILOCALE termoa autonomo con GIARDINO provato di 150 mq e BOX!

NOVITÀ!



BINAGO:

zona: **centro** mq: **75** classe
locali: **3** servizi: **1** A1 66,41
KWh/m²a

€ 100.000,00 rif M323013

All'ultimo piano di una palazzina ristrutturata completamente nel 2021 vendiamo trilocale termoa autonomo di comoda metratura con cucina abitabile, cantina e box al piano seminterrato.

NOVITÀ!



RONAGO:

zona: **semi centro** mq: **70** classe
locali: **3** servizi: **1** in rilascio

€ 75.000,00 rif M623013

In contesto senza spese vendiamo TRILOCALE semi indipendente disposto su due livelli con due comode cantine e giardino!

NOVITÀ!



CAGNO:

zona: **centro** mq: **65** classe
locali: **2** servizi: **1** in rilascio

€ 130.000,00 rif M223007

BILOCALE di comoda metratura, posto al piano terra di una palazzina, con TAVERNA a piano seminterrato e BOX TRIPLO!

COPIA
OMAGGIO



UNIONCASA

1° USCITA MAGGIO 2023 SERVIZI IMMOBILIARI

**VUOI LAVORARE SUBITO
DOPO IL DIPLOMA?**

CERCHIAMO RAGAZZI/E CON
QUALSIASI INDIRIZZO DI STUDIO!

**TI OFFRIAMO LA FORMAZIONE
DELLA PROFESSIONE**

€ 1.400 DI FISSO + PROVVIGIONI

**CONTATTACI PER FISSARE UN COLLOQUIO!
TI ASPETTIAMO!**

OFFERTE VALIDE SALVO IL VENDUTO. IL PRESENTE STAMPATO PUBBLICITARIO NON COSTITUISCE ELEMENTO CONTRATTUALE - OGNI AFFILIATO È UN'IMPRESA AUTONOMA.

UFFICIO DI

MALNATE

Tel. 0332.317279

Via Martiri Patrioti, 64
malnate@unioncasa.eu

UFFICIO DI

TRADATE

Tel. 0331.567805

Via Volta, 6
tradate@unioncasa.eu

UFFICIO DI

OLGIATE COMASCO

Tel. 031.990734

Cell. 392.9504861

Via San Gerardo, 52
olgiatecomasco@unioncasa.eu

NOVITÀ!



MALNATE:

zona: **centro** mq: **75**
locali: **3** servizi: **1**

€ 200.000,00 rif S323006

Trilocale al piano TERRA in ottimo stato e di recente costruzione dotato di riscaldamento a pavimento, BOX DOPPIO e GIARDINO di 100mq!
classe B kWh/m²a

NOVITÀ!



CAIRATE:

zona: **centro** mq: **80**
locali: **3** servizi: **1**

€ 130.000,00 rif V323004

TRILOCALE DI 80MQ NO LAVORI al piano rialzato composto da: soggiorno con cucina a vista, disimpegno ampio, due camere matrimoniali e bagn. Completa la soluzione box ampio e cantina. VERO AFFARE!!!
classe in rilascio

NOVITÀ!



OLGIATE COMASCO:

zona: **semi centro** mq: **110**
locali: **3** servizi: **2**

€ 319.000,00 rif M623015

Vendiamo PORZIONE DI BIFAMILIARE del 2020. La soluzione è disposta su più livelli ed ha un comodo BOX con locale lavanderia. GIARDINO privato di 200 mq e terrazzo panoramico!
classe in rilascio

EFFETTIAMO VALUTAZIONI GRATUITE DEL VOSTRO IMMOBILE

NOVITÀ!



VENEGONO SUPERIORE:

zona: **centro** mq: **80** classe
locali: **3** servizi: **1** in rilascio

€ 145.000,00 rif S323007

Trilocale in contesto di poche famiglie al piano primo, BOX, CANTINA e AMPIO PARCHEGGIO ESTERNO!

NOVITÀ!



VEDANO OLONA:

zona: **semi centro** mq: **75** classe
locali: **3** servizi: **1** in rilascio

€ 73.000,00 rif S323008

Trilocale al piano terra in contesto di due famiglie, SENZA SPESE, ingresso indipendente e AREA ESTERNA di 20 mq! LIBERO SUBITO!

AFFARE!



CASSANO MAGNAGO:

zona: **centro** mq: **50** classe G 519,27
locali: **2** servizi: **1** kWh/m²a

SOLO € 50.000,00 rif V223002

BILOCALE in corte in pieno centro!! Completamente arredato. VERO AFFARE anche per investimento.

RIBASSATO!



TRADATE:

zona: **abbiate centro** mq: **72** classe
locali: **2** servizi: **1** in rilascio

~~€ 90.000,00~~ **RIBASSATO A € 82.000,00** rif V223005

Bilocale primo piano ristrutturato senza lavori da fare, autonomo cucina separata abitabile, tre balconi, completa l'immobile box singolo e cantina. VERO AFFARE !!!!

NOVITÀ!



VENEGONO SUPERIORE:

zona: **centro** mq: **75** classe
locali: **3** servizi: **2** in rilascio

€ 149.000,00 rif S323009

Trilocale al PIANO TERRA del 2008 con giardino privato, cantina e box!!

LIBERA SUBITO!



VENEGONO SUPERIORE:

zona: **Piscina** mq: **180** classe
locali: **5** servizi: **3** in rilascio

€ 189.000,00 rif S623007

LOCALITA' PIANBOSCO:
Villetta a schiera con tre camere, TAVERNA, box e GIARDINO di 400 mq!

RIBASSATO!



LONATE CEPPINO:

zona: **centro** mq: **70** classe
locali: **3** servizi: **1** in rilascio

~~€ 105.000,00~~ **RIBASSATO A € 95.000,00** rif V323001

Trilocale recente del 2006, autonomo, ultimo piano con travi a vista. Completo di posto auto e cantina.

RIBASSATO!



TRADATE:

zona: **centro** mq: **65** classe
locali: **2+soppalco** servizi: **1** in rilascio

~~€ 115.000,00~~ **RIBASSATO A € 102.000,00** rif V322014

Terratetto ristrutturato nel 2022 con doppi servizi e posto auto. LIBERO SUBITO!



VEDANO OLONA:

zona: **centro** mq: **110** classe
locali: **3** servizi: **2** in rilascio

€ 190.000,00 rif S323003

Terratetto su 2 livelli con 2 camere, TAVERNA, 2 BOX singoli e GIARDINO!!



CANELLO:

zona: **Gaggiolo** mq: **75** classe
locali: **3** servizi: **1** in rilascio

€ 209.000,00 rif S323005

Trilocale del 2008 completamente ristrutturato al piano terra con GIARDINO su 3 lati, BOX triplo!!

RIBASSATO!



TRADATE:

zona: **centro** mq: **180** classe
locali: **4** servizi: **2** in rilascio

~~€ 209.000,00~~ **RIBASSATO A € 185.000,00** rif V622004

Soluzione indipendente con 900mq di giardino! su due livelli oltre mansarda con tetto ristrutturato. VERO AFFARE!!!

SINGOLA!



CASTIGLIONE OLONA:

zona: **centro** mq: **230** classe
locali: **5** servizi: **3** in rilascio

€ 349.000,00 rif V623001

Bellissima VILLA SINGOLA di ampie metrature su due livelli, giardino privato di 400mq, box doppio in larghezza. LIBERA SUBITO!